

582
Договор № 582-ЕП/223-ФЗ/2024
на оказание услуг по охране объектов и территорий
ФГБОУ ВО «Кубанский государственный университет»

г. Краснодар

« 25 » декабря 2024 г.

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Кубанский государственный университет», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице проректора по комплексной безопасности Привалова Максима Борисовича, действующего на основании доверенности от 09.02.2024г. №183/01, с одной стороны, и **Общество с ограниченной ответственностью «Охранно-сыскное агентство «Скорпион»**, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Захарова Андрея Валерьевича, действующего на основании Устава, Лицензии на осуществление частной охранной деятельности № 00428-166 (ЧО № 052821) от 27 февраля 2006 г. выдано: ЦЛРР ГУ Росгвардии по Краснодарскому краю, с другой стороны, далее при совместном упоминании именуемые «Стороны», в соответствии с Федеральным законом от 18.07.2011 №223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» и с подп. 70, п.1. разд.2, гл.4 Положения о закупке товаров, работ, услуг федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Кубанский государственный университет» от 15.04.2022г., на основании Плана закупок товаров, работ и услуг ФГБОУ ВО «КубГУ» на 2024 год, заключили настоящий договор о нижеследующем.

1. Предмет договора

1.1. По настоящему договору Исполнитель обязуется оказывать охранные услуги: по защите жизни и здоровья граждан, охране объектов и (или) имущества на объектах Заказчика с осуществлением работ по проектированию, монтажу и эксплуатационному обслуживанию технических средств охраны, перечень видов которых устанавливается Правительством Российской Федерации, и (или) с принятием соответствующих мер реагирования на их сигнальную информацию, обеспечению порядка в местах проведения массовых мероприятий, охране объектов и (или) имущества Заказчика, а также обеспечение внутриобъектового и пропускного режимов на объектах Заказчика, в отношении которых установлены обязательные требования к антитеррористической защищенности, за исключением объектов, предусмотренных частью 3 статьи 11 Закона Российской Федерации «О частной детективной и охранной деятельности в Российской Федерации» в зданиях, помещениях и на территории ФГБОУ ВО «Кубанский государственный университет» и его филиалах (далее - услуги) в срок, предусмотренный настоящим договором, согласно Спецификации (приложение № 1 к настоящему договору) и Техническому заданию (приложение № 2 к настоящему договору), а Заказчик обязуется принять и оплатить оказанные услуги на условиях, предусмотренных настоящим договором.

1.2. Сроки оказания услуг: с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.

1.3. С момента начала оказания услуг Стороны подписывают Акт принятия объекта(ов) под охрану по форме, согласованной Сторонами (приложение № 3 к настоящему договору), а с момента окончания срока оказания данных услуг - Акт о снятии охраны по форме, согласованной Сторонами (приложение № 4 к настоящему договору).

1.4. Место оказания услуг: согласно техническому заданию (приложение №2 к настоящему договору).

2. Взаимодействие Сторон

2.1. Исполнитель обязан:

2.1.1. Оказать услуги Заказчику лично согласно Спецификации и Техническому заданию.

2.1.2. По окончании календарного месяца в течение 5 (пяти) рабочих дней предоставлять Заказчику по форме, согласованной Сторонами, Акт сдачи-приемки оказанных услуг (приложение № 5 к настоящему договору).

2.1.3. Предоставить Заказчику в течение 1 (одного) рабочего дня после заключения настоящего договора список работников, на которых возложено непосредственное выполнение обязанностей по охране объектов и лиц, указанных в части 3 статьи 3 Закона Российской Федерации от 11 марта 1992 г. № 2487-1 "О частной детективной и охранной деятельности в Российской Федерации" (далее - объект), с указанием сведений по каждому работнику, подтверждающих его право замещать указанную должность и исполнять функциональные обязанности в соответствии с Техническим заданием (далее - Список).

Количество работников в Списке должно обеспечивать оказание услуг в объеме, установленном Техническим заданием, с учетом требований статьи 91 Трудового кодекса Российской Федерации.

В случае внесения изменений в состав работников, осуществляющих охрану объекта, Исполнитель направляет в течение 1 (одного) рабочего дня со дня принятия такого решения Заказчику уточненный Список.

2.1.4. По требованию Заказчика в течение 3 (трех) рабочих дней представить Заказчику надлежащим образом заверенные Исполнителем копии документов, подтверждающих сведения о работниках, указанных в Списке, в соответствии с частью первой статьи 11.1, частью седьмой статьи 12 Закона Российской Федерации от 11 марта 1992 г. № 2487-1 "О частной детективной и охранной деятельности в Российской Федерации", подпунктом "ж" пункта 10 и подпунктом "б" пункта 11 Положения о лицензировании частной охранной деятельности, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 23 июня 2011 г. № 498.

Перечень таких документов устанавливается в Техническом задании.

2.1.5. Незамедлительно предоставлять Заказчику информацию об обстоятельствах, возникающих при выполнении обязательств, предусмотренных настоящим договором, влияющих на их своевременное и надлежащее выполнение, в том числе о вынесении в адрес Исполнителя контролирующими и надзорными органами предписаний об устранении выявленных нарушений, возбуждении административного производства, привлечении к административной ответственности, приостановлении действия лицензии, аннулировании лицензии.

2.1.6. Разработать и утвердить по согласованию с Заказчиком для работников, указанных в Списке, должностную инструкцию частного охранника на объекте не позднее чем за 5 (пять) дней до начала оказания охранных услуг.

2.1.7. Обязан в течение 3 (трех) дней с момента заключения договора совместно с Заказчиком утвердить перечень согласованных мероприятий по предотвращению случаев повреждения здоровья работников и условий производства работ, являющийся неотъемлемой частью настоящего договора.

2.1.8. Обязан приостановить оказание услуги до исполнения предписания об устранении нарушений требований, указанных в Положении по работе с организациями, осуществляющими производство работ (оказание услуг) на территории ФГБОУ ВО «Кубанский государственный университет» и его филиалах, утвержденных приказом ректора от 17 июня 2022 г. № 1090 (размещено на сайте <https://www.kubsu.ru>, п.54 в Разделе «Общие документы»).

2.2. Заказчик обязан:

2.2.1. Обеспечить Исполнителя информацией, помещениями и техническими средствами, необходимыми для выполнения обязательств, предусмотренных настоящим договором, оборудовать рабочие места (посты) на объекте согласно Техническому заданию.

2.2.2. С участием Исполнителя осмотреть и принять результат оказанных услуг в сроки и порядке, предусмотренные настоящим договором, а при обнаружении отступлений от настоящего договора, ухудшающих результат оказанных услуг, немедленно письменно уведомить об этом Исполнителя.

2.2.3. Оплатить оказанные услуги в соответствии с условиями настоящего договора.

2.2.4. Провести экспертизу результата оказанных услуг для проверки его на соответствие условиям договора.

2.2.5. В течение 3 (трех) дней с момента заключения договора совместно с Исполнителем утвердить перечень согласованных мероприятий по предотвращению случаев повреждения здоровья работников и условий производства работ, являющийся неотъемлемой частью настоящего договора.

2.3. Исполнитель имеет право:

2.3.1. Требовать своевременной оплаты оказанных услуг в соответствии с пунктом 5.3 настоящего договора.

2.3.2. Письменно запрашивать у Заказчика разъяснения и уточнения относительно оказания услуг в рамках настоящего договора.

2.3.3. Осуществлять иные права, не указанные в тексте настоящего договора, в соответствии с законодательными и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

2.4. Заказчик имеет право:

2.4.1. В любое время проверять ход и качество услуг, оказываемых Исполнителем, не вмешиваясь в его хозяйственную деятельность.

2.4.2. Осуществлять иные права в соответствии с законодательными и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

3. Порядок сдачи и приемки услуг

3.1. Заказчиком проводится приемка оказанных услуг. Для приемки представленных результатов исполнения договора (его отдельных этапов), Заказчик вправе провести экспертизу.

3.2. Экспертиза может проводиться Заказчиком своими силами (экспертами Заказчика) или к ее проведению могут привлекаться независимые эксперты, экспертные организации. Экспертиза проводится непосредственно в ходе оказания услуг, а в соответствующих случаях в течение 20 рабочих дней со дня представления Исполнителем документов, указанных в п. 3.7 настоящего договора.

3.3. Для проведения экспертизы привлекаемые эксперты, экспертные организации имеют право запрашивать у Заказчика и Исполнителя дополнительные материалы, относящиеся к условиям исполнения договора.

3.4. При проведении экспертизы эксперты руководствуются обязательными требованиями, установленными стандартами, регламентами, иными правовыми актами, техническими условиями, обычаями и условиями договора.

3.5. Результаты экспертизы оформляются в виде заключения, которое подписывается экспертом, уполномоченным представителем экспертной организации, при этом в заключении может быть отмечено, что выявленные по результатам такой экспертизы нарушения требований договора, не препятствуют приемке оказанных услуг, а также могут содержаться предложения об устранении данных нарушений, в том числе с указанием срока их устранения. Документом, подтверждающим проведение экспертизы силами Заказчика, является оформленный и подписанный Заказчиком документ о приемке оказанных услуг.

Заказчик вправе не отказывать в приемке результатов отдельного этапа исполнения договора либо оказанной услуги в случае выявления несоответствия этих результатов, либо этой услуги условиям договора, если выявленное несоответствие не препятствует приемке этих результатов либо этой услуги и устранено Исполнителем.

3.6. Приемка оказанных услуг осуществляется уполномоченным лицом либо комиссией по приемке, состав которой утвержден ректором ФГБОУ ВО «КубГУ».

3.7. В целях осуществления надлежащего контроля Заказчиком хода и качества оказанных услуг, Исполнитель ежемесячно представляет Заказчику по два экземпляра подписанных Исполнителем акта сдачи-приемки оказанных услуг, счет для оплаты.

3.8. Заказчик в течение 20 (Двадцать) рабочих дней со дня получения вышеуказанных документов обязан направить Исполнителю один экземпляр подписанных документов об их приемке, либо мотивированный отказ с приложением Акта о недостатках оказанных услуг.

3.9. В случае обнаружения в оказанных услугах явных недостатков Заказчик совместно с Исполнителем либо самостоятельно обязан составить Акт о недостатках оказанных услуг с указанием соразмерного срока по их устранению. Исполнитель обязан устранить выявленные недостатки за свой счет в течение согласованного сторонами срока, а при недостижении согласия – в разумный срок.

3.10. Заказчик, обнаруживший недостатки, которые не могли быть установлены при обычном способе приемки (скрытые недостатки), в том числе такие, которые были умышленно скрыты Исполнителем, обязан известить об этом Исполнителя в разумный срок по их обнаружении и потребовать их устранения в соразмерный срок, установленный письменным распоряжением Заказчика.

4. Гарантийные обязательства

4.1. Исполнитель гарантирует Заказчику качество оказания услуг в соответствии с требованиями Технического задания и согласно Спецификации.

4.2. Оказание услуг осуществляется с соблюдением трудового законодательства Российской Федерации в части обеспечения требований по нормам выработки, режиму работы, сменности, условиям отдыха.

5. Цена и порядок расчетов

5.1. Цена договора составляет **72 072 000,00 (Семьдесят два миллиона семьдесят две тысячи) руб. 00 коп.**, в том числе НДС-5%- 3 432 000,00 руб.

5.2. Указанная цена договора является твердой и определяется на весь срок исполнения договора. При заключении и исполнении договора изменение его условий не допускается, за исключением случаев, предусмотренных настоящим договором.

5.3. Расчет производится ежемесячно безналичным путем в течение 15 рабочих дней после приемки оказанных услуг, при отсутствии в них недостатков, на основании счета, акта сдачи-приемки оказанных услуг, подписанных Исполнителем и Заказчиком.

5.4. В случае применения к Исполнителю неустоек (пеней, штрафов), расчеты с Исполнителем осуществляются после уплаты Исполнителем соответствующих неустоек (пеней, штрафов). В случае применения к Исполнителю неустоек (пеней, штрафов), Заказчик имеет право на проведение расчетов с Исполнителем за вычетом штрафных санкций.

6. Ответственность сторон

6.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение настоящего договора Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

6.2. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных договором, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных договором, Исполнитель вправе потребовать уплаты неустоек (штрафов, пеней).

6.3. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения Заказчиком обязательства, предусмотренного договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного договором срока исполнения обязательства. При этом размер пени устанавливается в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пеней ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от не уплаченной в срок суммы.

6.4. За каждый факт неисполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных договором, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных договором, Исполнитель вправе потребовать уплаты штрафа. Размер штрафа устанавливается в следующем порядке:

10000 рублей, если цена договора составляет от 50 млн рублей до 100 млн рублей (включительно).

6.5. Общая сумма начисленных штрафов за ненадлежащее исполнение Заказчиком обязательств, предусмотренных договором, не может превышать цену договора.

6.6. Заказчик освобождается от уплаты пени и (или) штрафа, если докажет, что ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного договором, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине Исполнителя.

6.7. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Исполнителем обязательств, предусмотренных договором, за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных договором, Исполнитель уплачивает Заказчику штраф. Размер штрафа устанавливается в следующем порядке:

1 процент цены договора (этапа) в случае, если цена договора (этапа) составляет от 50 млн рублей до 100 млн рублей (включительно).

6.8. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Исполнителем обязательства, предусмотренного договором, которое не имеет стоимостного выражения, размер штрафа устанавливается (при наличии в договоре таких обязательств) в следующем порядке:

10000 рублей, если цена договора составляет от 50 млн рублей до 100 млн рублей (включительно).

6.9. В случае просрочки исполнения Исполнителем обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных договором, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Исполнителем обязательств, предусмотренных договором, Заказчик направляет Исполнителю требование об уплате неустоек (штрафов, пеней).

6.10. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения Исполнителем обязательства, предусмотренного договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного договором срока исполнения обязательства, и устанавливается договором в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от цены договора (отдельного этапа исполнения договора), уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных договором (соответствующим отдельным этапом исполнения договора) и фактически исполненных Исполнителем, за исключением случаев, если законодательством Российской Федерации установлен иной порядок начисления пени.

6.11. Общая сумма начисленных штрафов за неисполнение или ненадлежащее исполнение Исполнителем обязательств, предусмотренных договором, не может превышать цену договора.

6.12. Исполнитель освобождается от уплаты пени и (или) штрафа, если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного договором, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине Заказчика.

7. Обстоятельства непреодолимой силы

7.1. Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное неисполнение своих обязательств по договору, если их неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы.

7.2. Сторона, у которой возникли обстоятельства непреодолимой силы, обязана в течение 20 (двадцати) календарных дней письменно информировать другую Сторону о произошедших обстоятельствах и их причинах с приложением документов, удостоверяющих факт наступления обстоятельств непреодолимой силы.

8. Порядок урегулирования споров

8.1. Стороны принимают все меры к тому, чтобы любые споры, разногласия либо претензии, касающиеся исполнения настоящего договора или в связи с ним, были урегулированы путем переговоров.

8.2. В случае наличия споров, разногласий и претензий относительно исполнения одной из Сторон своих обязательств другая Сторона может направить претензию. В отношении всех претензий, направляемых по настоящему договору, Сторона, к которой адресована данная претензия, должна дать письменный ответ по существу претензии в срок не позднее 10 (десяти) календарных дней с даты ее получения.

8.3. Любые споры, не урегулированные во внесудебном порядке, разрешаются в Арбитражном суде Краснодарского края.

9. Анतिकоррупционная оговорка

9.1. При исполнении своих обязательств по настоящему договору Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают выплату каких-либо денежных средств или ценностей прямо или косвенно любым лицам для оказания влияния на действия или решения этих лиц с целью получить какие-либо неправомерные преимущества или иные неправомерные цели.

9.2. При исполнении своих обязательств по настоящему договору Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не осуществляют действия, квалифицируемые применимым для целей настоящего договора законодательством как дача или получение взятки, коммерческий подкуп, а также действия, нарушающие требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем.

9.3. В случае возникновения у Стороны обоснованных подозрений, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящего раздела, соответствующая Сторона обязуется уведомить другую Сторону в письменной форме. После письменного уведомления соответствующая Сторона обязана направить подтверждение, что нарушения не произошли или не произойдут. Это подтверждение должно быть направлено в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты направления письменного уведомления.

9.4. В письменном уведомлении Сторона обязана сослаться на обоснованные факты или предоставить материалы, достоверно подтверждающие или дающие основание предполагать, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящего раздела контрактом, его аффилированными лицами, работниками или посредниками, выражающееся в действиях, квалифицируемых применимым законодательством как дача или получение взятки, коммерческий подкуп, а также действиях, нарушающих требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем.

9.5. В случае нарушения одной Стороной обязательств воздерживаться от запрещенных в разделах настоящего контракта действий и (или) неполучения другой Стороной в установленный настоящим контрактом срок подтверждения, что нарушения не произошли или не произойдут, другая Сторона имеет право направить обоснованные факты или предоставить материалы в компетентные органы в соответствии с применимым законодательством.

10. Действие настоящего договора

10.1. Настоящий договор действует с момента его подписания и до полного исполнения Сторонами принятых на себя обязательств. Окончание срока действия настоящего договора не освобождает Стороны от необходимости исполнения принятых, но не исполненных в установленный срок обязательств по настоящему договору, за исключением случаев, когда вследствие просрочки одной Стороной исполнения утратило интерес для другой. Окончание срока действия настоящего договора не освобождает Стороны от ответственности за его нарушение.

11. Порядок изменения и расторжения настоящего договора

11.1. Изменения и дополнения вносятся в договор дополнительными соглашениями Сторон, которые являются его неотъемлемой частью и подлежат оформлению в письменном виде.

11.2. По согласованию сторон при исполнении настоящего договора могут быть изменены:

1) предусмотренный настоящим договором объем закупаемых услуг не более чем на 30% (тридцать процентов). При увеличении объема закупаемых услуг Заказчик по согласованию с Исполнителем вправе изменить первоначальную цену настоящего договора соответственно изменяемому объему услуг, а при внесении соответствующих изменений в настоящий договор в связи с сокращением объема закупаемых услуг Заказчик обязан изменить цену настоящего договора указанным образом;

2) сроки исполнения обязательств по настоящему договору, в случае если необходимость изменения сроков вызвана обстоятельствами непреодолимой силы или просрочкой выполнения Заказчиком своих обязательств по настоящему договору;

3) цена договора:

путем ее уменьшения без изменения иных условий исполнения настоящего договора;

в случаях, предусмотренных подпунктом 1 настоящего пункта,

в случае инфляционного роста цен на основании показателей прогнозного индекса дефлятора, публикуемого Министерством экономического развития Российской Федерации либо другими источниками информации, заслуживающими доверия;

в случае изменения в соответствии с законодательством Российской Федерации регулируемых государством цен (тарифов).

11.3. Настоящий договор может быть расторгнут по соглашению сторон, по решению суда, в случае одностороннего отказа стороны от исполнения договора в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации и Положением о закупке товаров, работ, услуг федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Кубанский государственный университет».

12. Заключительные положения

12.1. Настоящий договор составлен в письменной форме в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу (по одному для Заказчика и Исполнителя).

12.2. В случае изменения у какой-либо из Сторон юридического адреса, наименования, банковских реквизитов и прочего, она обязана в течение 10 (десяти) календарных дней письменно известить об этом другую Сторону, причем в письме необходимо указать, что оно является неотъемлемой частью настоящего договора.

12.3. Приложения, указанные в договоре, являются его неотъемлемой частью:

- приложение N 1 - Спецификация;
- приложение N 2 - Техническое задание;
- приложение N 3 - Акт принятия объекта под охрану;
- приложение N 4 - Акт о снятии охраны;
- приложение N 5 - Акт сдачи-приемки оказанных услуг.

13. Юридические адреса, банковские реквизиты и подписи сторон:

ЗАКАЗЧИК

федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Кубанский государственный университет»

350040, г. Краснодар, ул.Ставропольская, 149
ИНН 2312038420 КПП – 231201001
УФК по Краснодарскому краю
(ФГБОУ ВО «КУБАНСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ» л/с 20186Х22950)
ЕКС 40102810945370000010
Номер казначейского счета
03214643000000011800
БИК 010349101
ЮЖНОЕ ГУ БАНКА РОССИИ// УФК по Краснодарскому краю г.Краснодар
ОКПО – 02067847 ОКТМО – 03701000
ОКОНХ – 92100
ОГРН 1022301972516

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Общество с ограниченной ответственностью «Охранно-сыскное агентство «Скорпион»

350049, г. Краснодар, ул. Красных Партизан, д. 347, оф. 10/2
ИНН 2356044484 КПП 231101001
ОКПО 79577228 ОКТМО 03401370000/
ОКФС 16/ ОКОПФ участника 12300
ОКАТО:03701000001
ОКОГУ 4210014
Код ОКВЭД 80.10, 80.20, 80.30
Эл. почта Tender.torgi@bk.ru
Тел: 8962 86 83 036
КБ «КУБАНЬ-КРЕДИТ» ООО г.Краснодар
р/с 40702810800740000040
к/с 30101810200000000722
БИК 040349722
Тел.89094613006, 88007009402

Проректор по комплексной безопасности



М.Б. Привалов

Директор



А.В. Захаров

КВР 244 Коспч 226
дог. ср.-ва филиалов
Армавир 1638000 руб.
Телегитим 1638000 руб.
Новороситим 3246000 руб.
Пилоритим 1638000 руб.
Славянск (срп) 88402000 руб.
Славянск 2359000 руб.
Славянск (0403) 46800 руб.
Славянск (0405) 1039000 руб.
Итого - 51599000 руб 6

М.П. 10.12.16